

<p>Elvis Presleystraat 52 1311HS Almere</p> <p>Start binnenkort</p> <p>Richtprijs € 250.000,- Huidig bod € 0,-</p> <p>OPENDAGEN: 06-06-2019, 08-06-2019</p> <p>BEKIJKEN</p>	<p>Fontein kruidstraat 9 1313JN Almere</p> <p>Start binnenkort</p> <p>Richtprijs € 235.000,- Huidig bod € 0,-</p> <p>OPENDAGEN: 06-06-2019, 08-06-2019</p> <p>BEKIJKEN</p>	<p>Redemark 20 1355LB Almere</p> <p>Start binnenkort</p> <p>Richtprijs € 265.000,- Huidig bod € 0,-</p> <p>OPENDAGEN: 12-06-2019, 15-06-2019</p> <p>BEKIJKEN</p>
---	--	--



Bezoek onze website op Immo.nl > Ga naar (Aanbod). Nu zie je welke huizen beschikbaar zijn.

Als u het huis van uw keuze selecteert dan vindt u hier alle informatie over het huis met fotopresentatie, beschrijving van het huis met kenmerken enz. Er is een timer die aangeeft hoeveel tijd er nog is tot de sluiting van de veiling.



Heeft u interesse in een woning en wilt u meebieden?
Graag eerst registreren en akkoord geven op de voorwaarden.

<p>Registreren</p> <p style="font-size: x-small;">Nog geen account? Meld u hier dan aan.</p> <p style="text-align: center; background-color: #0056b3; color: white; padding: 5px;">GRATIS AANMELDEN</p>	<p>Inloggen</p> <p style="font-size: x-small;">Gebruikersnaam</p> <input style="width: 90%; border: 1px solid #ccc;" type="text"/> <p style="font-size: x-small;">Wachtwoord</p> <input style="width: 90%; border: 1px solid #ccc;" type="password"/> <p style="text-align: center; background-color: #0056b3; color: white; padding: 5px;">INLOGGEN</p> <p style="font-size: x-small; text-align: center;">Wachtwoord vergeten?</p>
--	---

- Lijst van zaken
- Vragenlijst
- Kadastraal uittreksel
- Kadastrale kaart
- Plattegronden

LOG IN OM TE DOWNLOADEN >

Als u meer informatie nodig heeft, bijvoorbeeld de plattegrond, de lijst van zaken of vragenlijst met meer details over het huis, dan dient u een account aan te maken. U kunt klikken op (LOG IN OM TE DOWNLOADEN) en hier kunt u een gebruikersnaam en wachtwoord opgeven. Alleen met een account kunt u meer informatie downloaden. Na het maken van dit account kunt u de informatie downloaden en kunt u een bod doen op dit huis.

U kunt alleen een bod op het huis doen als u de woning daadwerkelijk hebt bekeken. We registreren alle kijkers zodat we weten wie een bod kan uitbrengen.

Wanneer u een bod uitbrengt, omvat dit niet alleen de prijs maar ook de extra voorwaarden. Misschien heb je liever een bepaalde datum om de sleutels van het huis te ontvangen of misschien heb je een hypotheek nodig en maak je een voorbehoud voor dat deel. Alle informatie die u ons geeft, kan u helpen de eigenaar van het huis te overtuigen om het huis aan u te gunnen. We kijken niet alleen naar de hoogste prijs, maar ook naar de voorwaarden. De verkoper beslist welk aanbod voor hem het meest geschikt is.

Na het plaatsen van de aanbieding kan iedereen uw aanbieding zien. Als iemand anders een hoger bod doet, wordt u hierover per email geïnformeerd, zodat u uw bod kunt wijzigen met minimaal € 1000,- boven het vorige bod. Het systeem is transparant en u hoeft geen eindbod uit te brengen.

Het vergt wat tijd om een account aan te maken maar dit is wel echt nodig als u een bod wilt gaan uitbrengen. Er loopt een veilingklok die op het afgesproken tijdstip afloopt. De veiling is dan gesloten tenzij iemand in de laatste 15 minuten voordat de veiling afloopt nog een bod doet. In dat geval wordt de veiling met 15 minuten verlengd en heeft iedereen nog de gelegenheid om het bod aan te passen.

De aankoopprijs voor de koper wordt verhoogd met 2% veilingkosten, gerekend over de richtprijs. Deze veilingkosten moeten door de koper worden betaald aan de eigenaar van het huis bij de notaris. Als u het aanbod doet via onze website, kunt u precies zien hoeveel deze vergoeding is. De veilingkosten maken deel uit van de aankoopprijs, dus u financiert deze kosten niet afzonderlijk. U kunt het gehele bedrag (aankoopprijs inclusief veilingkosten) financieren als de taxatiewaarde hoog genoeg is.

Wanneer beide partijen een overeenkomst hebben gesloten dan wordt er door ons kantoor een koopovereenkomst opgemaakt. Beide partijen moeten dit koopcontract ondertekenen om een officiële overeenkomst te hebben. We sturen dit koopcontract naar de notaris om het verdere leveringsproces te verzorgen.



Vrijwillige Veiling door IMMO Arie van der Lee



Schoutstraat 8, 1315 KW Almere



info@immo.nl



(036) 533 00 35



www.immo.nl



06 33 61 16 60



Maandag - vrijdag: 09:00 - 17:30 uur
Zaterdag: 10:00 - 16:00 uur

Download de IMMO app
voor het meest actuele woningaanbod!

